

SWG Fraktion Gemeinde Sylt

SPD Fraktion Gemeinde Sylt

Bündnis 90 / Die Grünen Fraktion Gemeinde Sylt

SSW Fraktion Gemeinde Sylt

Stephanstr. 6a, 25980 Gemeinde Sylt / OT Westerland

Herrn

Bernd Christensen

Vorsitzender des Bau- und Planungsausschusses Gemeinde Sylt

Rathaus

Antrag / Stellungnahme der o.g. Fraktionen zu TOP 5.1. „Bericht über einen Workshop zum Thema „Sicherung des Dauerwohnens auf der Insel Sylt“ des Bau- und Planungsausschusses am 12.02.18

Sylt, 12.02.18

Sehr geehrter Herr Vorsitzende, lieber Bernd,

der Workshop hat insgesamt zu keiner einheitlichen Vorgehensweise hinsichtlich der Sicherung von Dauerwohnungen auf der Insel Sylt durch die Sylter Gemeinden geführt. Die Beteiligten von Land und Kreis haben allerdings die kommunalen Vertreter unmissverständlich aufgefordert, noch vor der Kommunalwahl grundsätzliche Beschlüsse zur künftigen Zielrichtung zu fassen.

Wir wollen hier weiterkommen, da der jetzige Schwebezustand für die Ortsentwicklung und damit auch für die Gemeinde Sylt unhaltbar ist, schlagen die o.g. Fraktionen zunächst folgende Vorgehensweise vor:

- 1. Auf der nächsten Sitzung des Bauausschusses wird die Ortsentwicklung zumindest zwei „hängende“ B-Pläne vorstellen und anhand der Festlegungen den Aspekt Sicherung von Dauerwohnungen thematisieren.**

- 2. Die Instrumente zur Sicherung sind dabei deutlich herauszuarbeiten in Form einer Gegenüberstellung für dieses Gebiet. Zur Klarstellung: Welche Instrumente sind zielführend – Erhaltungssatzung, Fremdenverkehrssatzung, Sondergebiet etc.**

- 3. Die Ortsentwicklung wird darlegen, welche Instrumente zur Überprüfung der möglichen Festsetzungen von der Gemeinde bzw. Kreis als zielführend erachtet werden.**

Im Auftrag der o.g. Fraktionen.

Gerd Nielsen